

2026年4月7日

株式会社東急コミュニティー

外苑西通り、広尾駅1分に佇む 「サンウッド広尾」の建物総合管理業務をスタート

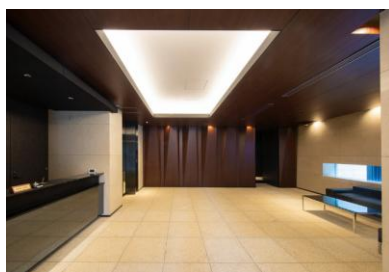
株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：速川 智行）は、東京都渋谷区の「サンウッド広尾」の管理業務を2026年4月より開始したことをお知らせいたします。

■サンウッド広尾について

広尾駅から徒歩1分、外苑西通りに面した希少な立地にあり、有栖川宮記念公園の緑を身近に感じることができます。また、名門校や大使館が彩る落ち着いた街並みと、多彩な店舗が並ぶ商店街の賑わいが日常に溶け込んでいます。厳選された素材が調和する共用部と強固なセキュリティが、都心にありながら心の安らぎと安全を支え、都会の喧騒を忘れさせる「静寂を纏う駅前の特等席」を創出するマンションです。

■管理組合様による厳格な選定の「決め手」となった4つの価値

- 「資産価値を守り抜く姿勢」にご共感いただき、当社をパートナーとしてお選びいただきました。
- ・渋谷・広尾エリアの発展をリードする「東急不動産ホールディングスグループ」への信頼感と将来期待
 - ・豊富な管理会社見直し（リプレース）実績による、将来を託せる確かな安心感
 - ・激変する管理業界で、サービス品質とコスト最適化を両立した持続可能な管理提案
 - ・技術スタッフによる建物健康診断『建診力』を活用した予防保全型維持管理と資産価値向上提案
- ※『建診力』の詳細はこちら：https://www.tokyu-com.co.jp/service/mansion_m/power/



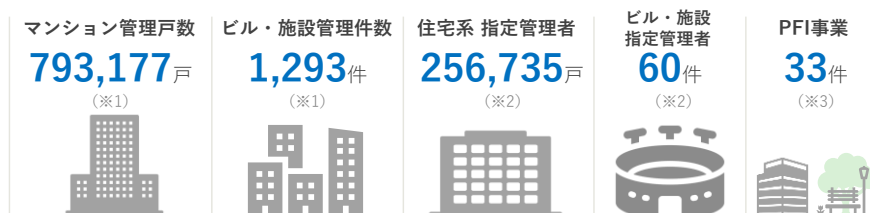
建 物 名	サンウッド広尾
所 在 地	東京都渋谷区
総 戸 数	集合住宅・54邸
竣 工	2020年5月
施 主 ・ 施 工	株式会社サンウッド

今後も当社は、「東急不動産ホールディングスグループ」として、豊富な実績と専門技術を最大限に活かし、管理組合様の資産価値向上を実現する企業として、安心・安全で持続可能なマンション管理に全力で取り組んでまいります。管理費の見直しや管理会社変更をご検討中の管理組合様、まずは無料相談から始めませんか？お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容（画像、文章等）の一部および全てに関し、無断で複製、転載、転用、改変等の二次利用を固く禁じます。

■東急コミュニティーについて

当社は、全国でマンション管理、ビル・施設マネジメント、公共施設管理運営を行う総合不動産管理会社です。次世代型スポーツ施設や大型複合施設、空港関連施設など多彩な運営管理業務を展開しています。



※1：東急コミュニティー単体/2025年3月31日時点/公共施設を含む
 ※2：2025年4月1日時点 ※3：2025年4月1日時点/稼働予定・事業終了を含む

東急コミュニティー管理実績：<https://www.tokyu-com.co.jp/performance/>

