

2025年7月14日

株式会社東急コミュニティー

グランディスタイル ホテル&リゾート 旧軽井沢 建物総合管理業務を開始

株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：木村昌平）は、長野県北佐久郡軽井沢町の「グランディスタイル ホテル&リゾート 旧軽井沢」の管理業務を開始したことをお知らせいたします。

■グランディスタイル ホテル&リゾート 旧軽井沢について

「グランディスタイル ホテル&リゾート 旧軽井沢」は、軽井沢初のホテルコンドミニアム（※1）として2025年8月下旬開業予定のホテルです。東京から新幹線で約70分の軽井沢エリアにあり、その中でも旧軽井沢のメインストリートである旧軽井沢銀座通り沿いに位置しています。

全65室の客室はすべてインナーバルコニーがついており、室内から屋外の風景や開放感が季節問わず楽しめる自然豊かな空間設計になっています。共用部にはサウナ付き温泉大浴場や旧軽井沢銀座通りに面したテラスレストランが併設されています。

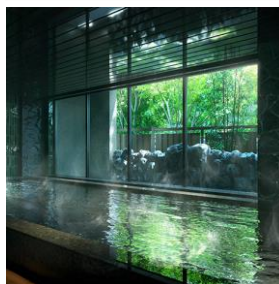
当社は8月下旬の開業予定に先がけ2025年7月10日より本物件の建物総合管理業務を開始しました。これまでに培った建物総合管理の実績とノウハウを最大限に活かし、安全で快適な環境と新しい滞在価値を提供してまいります。

※1 通常の区分所有建物と同様にホテルの一室を所有し、利用しない期間はホテル客室として貸し出して運用することができる不動産商品

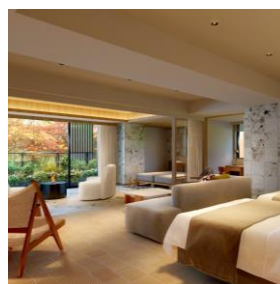


《ホテルエントランス外観イメージ》

施設概要	
所在地	長野県北佐久郡軽井沢町
総客室数	65室
管理開始	2025年7月10日



《大浴場イメージ》



《客室イメージ》

※掲載内容（画像、文章等）の一部および全てに関し、無断で複製、転載、転用、改変等の二次利用を固く禁じます。

■東急コミュニティーについて

当社は、全国でマンション管理、ビル・施設マネジメント、公共施設管理運営を行う総合不動産管理会社です。次世代型スポーツ施設や大型複合施設、空港関連施設など多彩な運営管理業務を展開しています。

マンション管理戸数 793,177 戸 (※1) 	ビル・施設管理件数 1,293 件 (※1) 	住宅系 指定管理者 256,735 戸 (※2) 	ビル・施設指定管理者 60 件 (※2) 	PFI事業 33 件 (※3) 
--	--	--	--	---

※1：東急コミュニティー単体/2025年3月31日時点/公共施設を含む

※2：2025年4月1日時点 ※3：2025年4月1日時点/稼働予定・事業終了を含む

東急コミュニティー管理実績：<https://www.tokyu-com.co.jp/performance/>

