

2023年2月22日

報道関係者各位

株式会社東急コミュニティー

アクレスティ南千住管理組合

第12回あらかわ「緑・花（りょくか）」大賞 街なか花壇部門 大賞を受賞

～地域住民とのコミュニティー形成と憩いの場提供が評価～

株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：木村 昌平）は、2010年の新築時より管理を受託しているマンション「アクレスティ南千住」がこのたび第12回あらかわ「緑・花（りょくか）」大賞 街なか花壇部門の大賞を受賞いたしましたので、お知らせします。

■ あらかわ「緑・花（りょくか）」大賞について

『あらかわ「緑・花」大賞』は、優れた花壇や緑のカーテンなどをつくり育てていらっしゃる方がたを表彰して活動の励みにするとともに、美しい花や緑を区内に広げていくために、平成21年度から設けられた制度です。街なか花壇部門は、街なか花壇づくり事業において区が設置し、団体が管理している花壇等において、団体が作り、又は育てた緑花を対象とした部門です。（荒川区ホームページより引用）

※ 第12回あらかわ「緑・花（りょくか）」大賞

<https://www.city.arakawa.tokyo.jp/a042/ryokukataisyou/r4ryokukataisyoujususyakettei.html>



■ 評価ポイント（荒川区土木監理課維持みどり係より）

「活動が地域共創を目的としたものであり、地域住民とのコミュニティー形成と憩いの場(活動)の提供に寄与し、荒川区が掲げる基本理念『地域を愛し、人を思いやるあらかわの良さをよりどころに、自立した区民が、主体的にまちづくりに参画する』ことの実現に繋がる活動であったこと。また、色とりどりのお花により、荒川区南千住地域の街なみが良いものに変化したこと」

■ 受賞者 アクレスティ南千住管理組合の声(管理組合理事長より)

この度の受賞にあたり、東急コミュニティー様はじめ関係の皆様には大変感謝申し上げます。

集合住宅におけるコミュニティー活性化は、管理組合として非常に重要なテーマですが、理事会や一部の住民だけで継続する「仕組み」とするのは難しいと思われまます。その点、この花植え活動は、情熱ある理事を支

える組合員の主体性に加え、荒川区様の事業取り組み、そして東急コミュニティー様のご理解と丁寧なサポートが、三位一体となってサステナブルな取り組みに近づいていると感じています。

今後も未来価値創造のベストパートナーとしての東急コミュニティー様に、大いに期待しております。

■ 東急コミュニティーについて

東急コミュニティーは全国でマンション管理、ビル・施設マネジメント、公共施設管理運営を行う総合不動産管理会社です。マンションで約 50 万戸、ビルで 1,600 件の管理実績があります。

アクレスティ南千住においては竣工当初よりお客様の生活環境と資産価値を高めるべく管理・運営に努め、管理組合とその取り組みをサポートしてまいりました。これからも当社は、総合不動産管理会社としての管理実績を基盤に専門性を活かしたサービス提供を行い、良質なストックの形成を通じて、お客様の生活環境と資産価値向上に貢献してまいります。

■ 受賞マンション概要

名称：アクレスティ南千住
所在地：東京都荒川区南千住 7 丁目 1-1
総戸数：246 戸（うち住戸 215 戸、店舗 31 戸）
延床面積：32,652.35 ㎡
階数：地上 29 階
竣工：2010 年 1 月（築 13 年）

アクレスティ南千住は「南千住西口駅前地区第一種市街地再開発事業」で誕生した南千住のランドマークとなる住居・店舗・公益施設を配した複合施設です。

「アクレスティ」は南千住と縁の深い隅田川・荒川の「水」をテーマに、アクア（聖なる水）＋クレスト（紋）を合わせ、「波紋」を意味する「アクレスティ」と命名しました。

