

2025年3月4日

各 位

会 社 名 株式会社東急コミュニティー
代 表 者 名 代表取締役社長 木村 昌平

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2025年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたのでお知らせいたします。

I. 機構改革

II. 役員人事

1. 取締役の異動
2. 執行役員 of 異動

III. 部門長人事

参考資料1

取締役・執行役員・監査役体制

参考資料2

業務組織図

I. 機構改革(2025年4月1日付)

1. 経営戦略統括部および経営管理統括部の所管部門再編

財務面での経営管理高度化、人材面での戦略、施策の連携強化のため、経営戦略統括部および経営管理統括部の所管部門を再編する。

- (1)「グループ経理部」を経営戦略統括部に移管する。
- (2)「グループ人材戦略部」を経営管理統括部に移管する。

2. 関西支社の改称および所管組織の再編

エリア戦略高度化、地域市場への対応力強化のため、関西支社の改称を行うとともに、西日本エリアにおけるマンション事業とビル事業の融合を目指し、マンション運営事業部とビル運営事業部を統合する。併せて、東海・近畿・中四国エリアにおける所管組織を再編する。

- (1) 関西支社を東海・西日本支社に改称する。
- (2) マンション運営事業部とビル運営事業部を統合し、「西日本事業部」とする。
 - ① 大阪エリアの物件を所管する「大阪営業部」を新設する。
 - ② 大阪エリアを除く近畿・中四国エリアを所管する「広域営業部」を新設する。
 - ③ ビルマネジメント業からの業容拡大を目的に西日本ビル運営部を「ファシリティマネジメント部」に改称する。
- (3) 東海エリアの強化、一体的な事業推進を目的にビル運営事業部東海ビル運営部を廃止し、「東海営業部」を新設する。

以 上

II. 役員人事

1. 取締役の異動(2025年4月1日付)

| 新職または兼務職 | 旧職または 解かれる職 | 継 続 職 | 氏 名 |
|------------------------|---------------------------------------|--|--------|
| 退任 | 取締役 常務執行役員 一般管理部門管掌 経営管理統括部長 委嘱 | | 佐藤 潤 |
| 退任 | 取締役 常務執行役員 | | 大熊 剛 |
| 常務執行役員 | 上席執行役員 | 取締役 ビル事業本部長 兼 ビル 事業本部 第一事業部長 委嘱 | 横山 修三 |
| 取締役 常務執行役員 | 執行役員 | グループ連携 担当 | 亀島 成幸 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | 取締役 北海道支社長 委嘱 | 北村 直樹 |
| 上席執行役員 東海・西日本支社長 委嘱 | 執行役員 関西支社長 兼 関西支社 ビ ル運営事業部長 委嘱 | 取締役 | 持田 智紀 |
| 退任 | 取締役 | | 宇杉 真一郎 |
| 取締役 | | | 池田 秀竜 |

2. 執行役員の異動(2025年4月1日付)

| 新職または兼務職 | 旧職または 解かれる職 | 継 続 職 | 氏 名 |
|-------------------------------------|---------------------------------|------------|-------|
| 上席執行役員 東海・西日本支社 九州・沖 縄事業部長 委嘱 | 執行役員 | | 濱口 一男 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | 営業開発本部長 委嘱 | 青木 太郎 |
| 上席執行役員 東海・西日本支社 西日本 事業部長 委嘱 | 執行役員 関西支社 マンション運営事業 部長 委嘱 | | 益岡 正浩 |

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|---|-------|
| 上席執行役員 | 執行役員 | マンション事業本部 副本部長 委嘱 マンション事業本部 事業統括部 マンション事業本部 CRM推進部 担当 | 西村 和浩 |
| 上席執行役員 経営管理統括部長 委嘱 | 執行役員 マンション事業本部 第二事業部長 委嘱 | | 太田 貴之 |
| 上席執行役員 | 執行役員 マンション事業本部 公共住宅事業部 西日本運営部長 委嘱 | マンション事業本部 公共住宅事業部長 委嘱 | 中川 達二 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | ビル事業本部 第二事業部長 委嘱 | 原 圭介 |
| 上席執行役員 | 執行役員 事業創造本部 関連事業部長 委嘱 | | 徳永 哲郎 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | リフォーム事業部長 委嘱 | 門倉 智樹 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | 経営戦略統括部長 委嘱 | 玉利 忠士 |
| 上席執行役員 | 執行役員 | マンション事業本部 第一事業部長 委嘱 | 武石 秀一 |
| 執行役員 マンション事業本部 第二事業部長 委嘱 | 関西支社 九州・沖縄事業部長 | | 久保田 豊 |
| 執行役員 リフォーム事業部 事業統括部長 委嘱 | リフォーム事業部 マンション第一技術部長 | | 生田 友昭 |

Ⅲ. 部門長人事(2025年4月1日付:執行役員委嘱分を除く)

| 新職または兼務職 | 旧職または 解かれる職 | 氏名 |
|--------------------|--------------------|-------|
| 経営戦略統括部 グループ経理部長 | | 早川 健児 |
| 経営管理統括部 グループ人材戦略部長 | 経営戦略統括部 グループ人材戦略部長 | 吉野 貴士 |

| | | |
|--------------------------------|-------------------------|--------|
| 営業開発本部 営業統括部長 | リフォーム事業部 事業統括部長 | 渡部 真一郎 |
| 事業創造本部 関連事業部長 | | 吉田 徹 |
| 事業創造本部 関連事業部 事業推進部長 | | 瀧村 陽一郎 |
| マンション事業本部 第一事業部 渋谷支店長 | マンション事業本部 第一事業部 東関東支店長 | 玉川 智也 |
| マンション事業本部 第一事業部 東京中央支店長 | マンション事業本部 第一事業部 渋谷支店長 | 植田 健太郎 |
| マンション事業本部 第一事業部 北関東支店長 | マンション事業本部 第一事業部 東京中央支店長 | 嵯峨 正人 |
| マンション事業本部 第一事業部 東関東支店長 | 経営管理統括部 グループ経理部長 | 佐伯 英明 |
| マンション事業本部 公共住宅事業部 西日本運営部長 | | 大城 基晴 |
| リフォーム事業部 マンション第一技術部長 | | 鈴木 秀樹 |
| 東海・西日本支社 西日本事業部 大阪営業部長 | 関西支社 マンション運営事業部 名古屋支店長 | 真砂 俊和 |
| 東海・西日本支社 西日本事業部 広域営業部長 | 関西支社 マンション運営事業部 京阪支店長 | 泉谷 昭和 |
| 東海・西日本支社 西日本事業部 ファシリテイマネジメント部長 | 関西支社 ビル運営事業部 西日本ビル運営部長 | 川上 智之 |
| 東海・西日本支社 東海営業部長 | 関西支社 ビル運営事業部 東海ビル運営部長 | 佐藤 剛 |

以上

参考資料1

取締役・執行役員・監査役体制(2025年4月1日付)

| | |
|-----------------------|-------|
| 代表取締役社長 社長執行役員 | 木村 昌平 |
| 取締役 専務執行役員 | 速川 智行 |
| 取締役 常務執行役員 | 石原 功一 |
| 取締役 常務執行役員(昇格) | 横山 修三 |
| 取締役(新任) 常務執行役員(昇格) | 亀島 成幸 |
| 取締役 上席執行役員(昇格) | 北村 直樹 |
| 取締役 上席執行役員(昇格) | 持田 智紀 |
| 取締役 | 金指 潔 |
| 取締役 | 西川 弘典 |
| 取締役(新任) | 池田 秀竜 |
| 上席執行役員(昇格) | 濱口 一男 |
| 上席執行役員(昇格) | 青木 太郎 |
| 上席執行役員(昇格) | 益岡 正浩 |
| 上席執行役員(昇格) | 西村 和浩 |
| 上席執行役員(昇格) | 太田 貴之 |
| 上席執行役員(昇格) | 中川 達二 |
| 上席執行役員(昇格) | 原 圭介 |
| 上席執行役員(昇格) | 徳永 哲郎 |
| 上席執行役員(昇格) | 門倉 智樹 |
| 上席執行役員(昇格) | 玉利 忠士 |
| 上席執行役員(昇格) | 武石 秀一 |
| 執行役員(新任) | 久保田 豊 |
| 執行役員(新任) | 生田 友昭 |
| 常勤監査役 | 五味 義教 |
| 非常勤監査役 | 兼松 将興 |

参考資料2 業務組織図(2025年4月1日付)

下線は変更箇所

変更前

変更後

