

2015年3月12日

各 位

株式会社東急コミュニティー

**総合不動産管理会社の株式会社東急コミュニティー
日本郵便株式会社・名工建設株式会社所有「JPタワー名古屋」の
建物管理業務をJPビルマネジメント株式会社から受託**

総合不動産管理会社の株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：岡本潮）は、この度、日本郵便株式会社及び名工建設株式会社が愛知県名古屋市の名駅一丁目1番地区に建設中の「JPタワー名古屋」（2015年11月竣工予定）の管理業務を、統括運営管理会社であるJPビルマネジメント株式会社より受託し、11月末日から管理開始予定ですのでお知らせいたします。

東急コミュニティーが日本郵便株式会社の建物管理に携わるのは、2014年8月竣工の「大宮JPビルディング」に続き本件で2件目となります。

JPタワー名古屋は、オフィス棟と駐車場棟からなる延床面積約180,000㎡の建物で、主な受託業務は、建物全体管理などの一括管理業務をはじめ、設備管理、清掃、保安警備、駐車場管理、受付業務などです。名古屋駅周辺は、リニア中央新幹線開業を見据え、国際レベルのターミナル駅に向けた再開発が進んでいます。

当社は、中部地区においては、1998年より名古屋を主要拠点にマンション、商業施設の管理運営に取り組んでまいりました。そのほか、PFI事業への参画や指定管理者として、ホールや国際スポーツ施設などの公の施設の管理運営にも積極的に取り組み、愛知県では、オフィス・商業施設で23件、マンションで約1,900戸の管理実績があります。これらの実績をベースに、発展する名駅再開発の中核を担う事業として取り組んでまいります。

当社では、今後も、総合不動産管理会社としてのこれまでの実績をベースに、建物管理だけでなく、運営業務も一体で、安心して建物をお任せいただき、施設利用者にとって快適な建物環境づくり、オーナー資産価値の維持向上にむけた管理運営に力を入れてまいります。

<建物概要>

名 称：JPタワー名古屋
事業計画地：愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番1号（予定）
施 主：日本郵便株式会社・名工建設株式会社
施 工：株式会社竹中工務店
延床面積：180,173.14㎡
契 約 先：JPビルマネジメント株式会社



「JPタワー名古屋」イメージパース

【リリースに関するお問合せ】

経営企画部広報センター（担当：小野里） TEL：03-5717-1551

※このニュースリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、愛知県政記者クラブ、名古屋市政記者クラブにお配りしています。