

2015年1月30日

各 位

会 社 名 株式会社東急コミュニティー
代表者名 代表取締役社長 岡本 潮
問合わせ先 経営企画部広報センター
電話 03-5717-1551

株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、2015年1月30日付けで、株式会社インフィールドの株式を取得し、連結子会社化いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

株式会社インフィールドは、都心の大型ビルにおいて貸会議室の運営サービスを提供する貸会議室受託運営会社です。1995年の創業以来、高品質なサービス提供によるお客様の満足度向上及び、高稼働率の維持によるオーナーの高い信頼を得て着実に事業を拡大してまいりました。

一方、当社グループは、マンション・ビル・商業施設等の管理運営を中心に事業を展開しており、施設運営力の強化を目的に、2000年に株式会社TCフォーラム（取得時社名：株式会社大阪会館）の株式を取得し、貸会議室事業を展開。東京・横浜・名古屋・大阪において16施設を運営しております。

当社グループでは、今回の株式取得（子会社化）により、成長市場と位置づける貸会議室事業において、有力な施設を運営し、高い稼働率を有する株式会社インフィールドの運営や新規出店のノウハウを共有することができると考えております。貸会議室事業の更なる拡大を図るとともに、施設運営の強化を図り、よりお客様にご満足してご利用いただける施設づくりとサービス提供を目指してまいります。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	株式会社インフィールド		
(2) 所在地	東京都墨田区横網一丁目6番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 原田 潤		
(4) 主な事業内容	貸会議室受託運営業		
(5) 資本金	10百万円		
(6) 設立年月日	1995年10月12日		
(7) 主要株主	個人株主1名 200株（100%）		
(8) 最近事業年度における業績の動向			
	2012年3月期	2013年3月期	2014年3月期
純 資 産	168百万円	223百万円	332百万円
総 資 産	211百万円	271百万円	431百万円
売 上 高	409百万円	487百万円	753百万円
営 業 利 益	66百万円	82百万円	172百万円
経 常 利 益	68百万円	88百万円	177百万円
当 期 純 利 益	39百万円	55百万円	109百万円

3. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

(1) 取得前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (所有割合 0.00%)
(2) 取得株式数	200株 (議決権の数：200個) (所有割合 100.0%)
(3) 取得後の所有株式数	200株 (議決権の数：200個) (所有割合 100.0%)

※取得金額については、売主との協議により非公表としておりますが、公平性・妥当性を確保するため、第三者機関による財務・法務調査結果参考資料を基に決定しております。

4. 日程

株式取得日 2015年1月30日

5. 今後の見通し

当該株式取得による業績への影響は軽微であります。

以 上